

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ ЗА ОЧИСТКОЙ И ДЕЗИНФЕКЦИЕЙ  
СИСТЕМ ВЕНТИЛЯЦИИ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ

ПРИКАЗ

ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОГО САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО  
НАДЗОРА Г. МОСКВЫ

12 августа 2004 г.

№ 107

(Д)

По материалам госсанэпиднадзора эпидемиологическая ситуация в Москве продолжает оставаться напряженной.

Отмечается рост заболеваемости инфекциями, передающимися воздушно-капельным (аэрозольным) путем. Анализ представленных данных свидетельствует, что почти 90% случаев инфекционных заболеваний приходится на воздушно-капельные инфекции. В группе инфекций, передающихся воздушно-капельным путем, 95% занимают болезни, недостаточно эффективно поддающиеся воздействию средств специфической профилактики, грипп и особенно острые респираторные вирусные инфекции.

При этом ущерб, причиненный только этими двумя инфекционными заболеваниями, в Москве в год в среднем составляет 4-5 млрд. рублей.

В городе велика вероятность распространения новых инфекционных заболеваний, передающихся воздушно-капельным путем (атипичная пневмония, птичий грипп и т.д.).

Современные многоэтажные административно-общественные здания, промышленные сооружения и другие места массового скопления людей, представляя собой зоны повышенной аэриобиологической опасности, являются потенциально опасными для распространения инфекций, передающихся воздушно-капельным путем.

Собственники, управляющие, наниматели, арендаторы, другие пользователи помещений не всегда обеспечивают проведение работ по очистке и дезинфекции систем кондиционирования и вентиляции воздуха.

На сегодняшний день наиболее эффективными способами предупреждения возникновения и распространения инфекционных заболеваний, передающихся воздушно-капельным (аэрозольным) путем, не управляемых средствами специфической профилактики, являются обеззараживание воздуха, подаваемого в помещения на основе современных ультрафиолетовых технологий, а также своевременная очистка и дезинфекция систем вентиляции и кондиционирования.

Руководствуясь Федеральным законом № 52-ФЗ от 30.03.99 "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", постановлениями Правительства Москвы № 1065-ПП от 30.12.2003 "О совершенствовании организации и проведения дезинфекционных, дезинсекционных и дератизационных мероприятий на объектах города Москвы" и № 289-ПП от 11.05.2004 "О целевой среднесрочной программе "Повышение экологической и эпидемиологической безопасности на городских объектах и в местах массового скопления людей на основе современных ультрафиолетовых технологий обеззараживания воды и воздуха (2005-2007 гг.)", приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 сентября 2004 года в Москве Методические рекомендации по организации контроля за очисткой и дезинфекцией систем вентиляции и кондиционирования воздуха (см. приложение 1).

2. Установить следующее:

2.1. Ответственность за организацию и проведение мероприятий по очистке и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха возлагается на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками, балансодержателями или арендаторами объектов.

2.2. Очистка и дезинфекция систем вентиляции и кондиционирования

воздуха (сплит-системы, мультizonальные сплит-системы, крышные кондиционеры, центральные системы кондиционирования и вентиляции, бытовые кондиционеры) проводится юридическими лицами (индивидуальными предпринимателями), имеющими соответствующее санитарно-эпидемиологическое заключение.

2.3. Санитарно-эпидемиологические обследования систем вентиляции и кондиционирования в рамках осуществления производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, а также по предписаниям должностных лиц, уполномоченных осуществлять госсанэпиднадзор, следует проводить не реже 1 раза в 6 месяцев. На основании их результатов принимается решение о необходимости проведения очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования.

3. Главным государственным санитарным врачам по административным округам Москвы, на транспорте во Внуково, Шереметьево, руководителям структурных подразделений Центра госсанэпиднадзора в г. Москве:

3.1. Принять к руководству и исполнению Методические рекомендации по организации контроля за очисткой и дезинфекцией систем вентиляции и кондиционирования воздуха.

3.2. Обеспечить осуществление госсанэпиднадзора за юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими очистку и дезинфекцию систем вентиляции и кондиционирования.

3.3. Осуществлять методическое руководство юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, проводящими очистку и дезинфекцию систем вентиляции и кондиционирования воздуха.

3.4. Организовать рассмотрение и согласование планов (программ) производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий в процессе выполнения очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования, а также при проведении обеззараживания воздуха.

3.5. При проведении госсанэпиднадзора выдавать предписания в адрес руководителей объектов, осуществляющих их эксплуатацию, о необходимости проведения очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха с обеспечением в последующем контроля за их выполнением.

3.6. При проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы и выдаче санитарно-эпидемиологических заключений о соответствии продукции, хозяйственной и иных видов деятельности, работ, услуг, представляющих потенциальную опасность для человека, санитарным правилам предъявлять требования к организации и осуществлению очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха и о предоставлении юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями сведений о проведении регулярной очистки и дезинфекции данных систем.

3.7. При рассмотрении проектов строительства новых, реконструируемых административно-общественных зданий, вводе их в эксплуатацию предъявлять требования к наличию для каждой системы вентиляции и кондиционирования соответствующей эксплуатационной документации, обеспечению доступа к внутренней поверхности систем для проведения очистки и дезинфекции (установка сервисных люков), а также к оснащению систем бактерицидными облучателями.

4. Заведующему отделом лицензирования и организации санэпидэкспертиз видов деятельности Хизгияеву В.И.:

4.1. Направить информационные письма руководителям департаментов и комитетов Правительства Москвы, префектам административных округов, в инспекцию государственного архитектурно-строительного надзора с рекомендациями о необходимости проведения очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования на объектах города, подведомственных департаментам и комитетам Правительства Москвы, в том числе на вновь введенных в эксплуатацию объектах.

4.2. В месячный срок подготовить и внести в установленном порядке в Правительство Москвы проект распоряжения Правительства Москвы с утверждением порядка организации и проведения работ по очистке и

дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя главного врача Центра госсанэпиднадзора в г. Москве Иваненко А.В.

Главный врач

Н.Н. Филатов

12 августа 2004 г.

№ 107

Приложение 1

к приказу ЦГСЭН в г. Москве  
от 12 августа 2004 года  
№ 107

УТВЕРЖДАЮ

Главный государственный  
санитарный врач по г. Москве  
Н.Н. Филатов  
12 августа 2004 года

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ  
ПО ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ ЗА ОЧИСТКОЙ И ДЕЗИНФЕКЦИЕЙ  
СИСТЕМ ВЕНТИЛЯЦИИ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ ВОЗДУХА.  
МосМР 3.5.1.006-04

1. Разработаны Центром госсанэпиднадзора в г. Москве (Н.Н. Филатов, А.В. Иваненко, В.И. Хизгияев, Ю.Н. Момот, С.Г. Сафонкина, А.В. Мизгайлов, Т.В. Гололобова, Л.А. Саушкина, Л.И. Федорова).

2. Утверждены главным государственным санитарным врачом по г. Москве 12 августа 2004 г.

3. Введены в действие приказом Центра госсанэпиднадзора в г. Москве № 107 от 12.08.2004 с 1 сентября 2004 года.

1. Область применения

Настоящие методические рекомендации разработаны в соответствии с Федеральным законом № 52-ФЗ от 30.03.99 "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 14, ст. 1650), постановлением Правительства Российской Федерации № 554 от 24.07.2000 "Об утверждении Положения о государственной санитарно-эпидемиологической службе Российской Федерации и Положения о государственном санитарно-эпидемиологическом нормировании", санитарно-эпидемиологическими правилами СП 3.5.1378-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности", постановлениями Правительства Москвы № 1065-ПП от 30.12.2003 "О совершенствовании организации и проведения дезинфекционных, дезинсекционных и дератизационных мероприятий на объектах города Москвы", № 289-ПП от 11.05.2004 "О целевой среднесрочной программе "Повышение экологической и эпидемиологической безопасности на городских объектах и в местах массового скопления людей на основе современных ультрафиолетовых технологий обеззараживания воды и воздуха (2005-2007 гг.)" и по поручению городской комиссии по предупреждению завоза и распространения синдрома острого респираторного заболевания (атипичная пневмония) на территории Москвы (протокол заседания № 1 от 17.04.2003).

Данные методические рекомендации предусматривают организацию и проведение контроля за соблюдением санитарных правил, разработкой плана и выполнения санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на предупреждение или ликвидацию процесса

накопления, размножения и распространения возбудителей инфекционных и паразитарных заболеваний и их переносчиков при помощи уничтожения в системах вентиляции и кондиционирования, а также на поддержание нормируемых параметров микроклимата в административных, производственных и общественных зданиях.

Настоящие методические рекомендации предназначены для администрации объектов, владельцев и арендаторов строений, помещений, пользователей административных, производственных и общественных зданий, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих работы по очистке и дезинфекции вентиляционных систем, кондиционеров и воздуховодов административных, производственных и общественных зданий, а также для учреждений госсанэпидслужбы Москвы.

## 2. Используемые термины и определения

Система вентиляции - комплекс оборудования для обработки и транспортировки воздуха.

Система кондиционирования - комплекс оборудования для создания и автоматического поддержания в помещении, отдельной зоне или технологическом аппарате определенных параметров воздушной среды вне зависимости или в заданной зависимости от атмосферных или внутренних условий.

Рециркуляция воздуха - подмешивание воздуха помещения к наружному воздуху и подача этой смеси в данное или другие помещения; рециркуляцией не является перемешивание воздуха в пределах одного помещения, в том числе сопровождаемое нагреванием (охлаждением) отопительными агрегатами (приборами) или вентиляторами-веерами.

Пылевые, жировые и другие органические и неорганические отложения - твердые, жидкие, газо- и парообразные органические и неорганические вредные вещества (примеси), содержащиеся в воздушной среде помещений зданий и в атмосферном воздухе вне зданий, накопление которых происходит на внутренней поверхности компонентов систем вентиляции и кондиционирования воздуха.

Производственный контроль за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий - составная часть общей системы производственного контроля, направленная на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия, сохранение жизни и здоровья людей в процессе производства, хранения, транспортировки и реализации продукции, выполнения работ, оказания услуг.

Периодичность контроля - частота проведения контрольных испытаний в критических точках, определяемая планом проведения производственного контроля.

Дезинфицирующее средство - физическое или химическое средство, включающее дезинфицирующий агент.

Дезинфекция (буквально - "без инфекции") - санитарно-противоэпидемиологическое (профилактическое) мероприятие, направленное на уничтожение микроорганизмов на объектах внешней среды, способных вызывать инфекционные заболевания у человека.

Профилактическая дезинфекция - санитарно-противоэпидемиологическое (профилактическое) мероприятие, которое проводится при отсутствии выявленного источника инфекции и имеет целью предупреждение возникновения инфекционных заболеваний, распространения, накопления возбудителей этих заболеваний на объектах окружающей среды для защиты человека от возможного заражения.

## 3. Особенности проведения очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха

Технологический процесс очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования предусматривает организацию и проведение работ в четыре этапа.

I. Санитарно-эпидемиологическое обследование систем вентиляции и кондиционирования, а также помещений, в которых они установлены, с

целью оценки их санитарно-гигиенического и санитарно-технического состояния. **Данные работы включают в себя следующее:**

- экспертиза **проектной документации, паспортов систем вентиляции и кондиционирования воздуха**, определение соответствия проектной документации на системы вентиляции и кондиционирования воздуха санитарно-гигиеническим требованиям и нормам;
- оценка использованного оборудования, его эффективности;
- оценка качества и эффективности монтажных и пусконаладочных работ;
- определение соответствия фактического состояния, расположения и конструкции систем вентиляции и кондиционирования воздуха проектным данным;
- проведение замеров нормируемых параметров микроклимата;
- оценка степени загрязнения воздухопроводов и других компонентов систем вентиляции и кондиционирования воздуха органическими и неорганическими отложениями;
- забор материала из систем вентиляции и кондиционирования и проведение лабораторных исследований;
- оценка эффективности установленного в системах оборудования для обеззараживания воздуха на основе современных ультрафиолетовых технологий;
- оценка эффективности проведенных мероприятий по очистке и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования;
- анализ результатов и разработка соответствующих мероприятий.

Эксплуатационный режим каждой системы вентиляции и кондиционирования воздуха должен быть отражен в эксплуатационной документации, в том числе в журнале ремонта и эксплуатации вентиляционного оборудования.

Журнал ремонта и эксплуатации вентиляционного оборудования должен содержать следующие данные:

- название учреждения, отделения, участка помещений, которые обслуживает система вентиляции и кондиционирования;
- фамилия лица, обслуживающего вентиляционные установки (кондиционеры);
- производительность систем по воздуху, теплу, холоду, нормативные величины воздухообмена;
- особенности обслуживания системы и ее компонентов (порядок и сроки очистки и замены фильтров, очистки и дезинфекции воздухопроводов и других компонентов);
- плановые сроки и проведение работ по определению эффективности вентиляционных установок.

Оценивается возможность организации доступа к внутренней поверхности воздухопроводов и других компонентов для проведения очистки и дезинфекции (установка сервисных люков).

Результаты санитарно-эпидемиологического обследования оформляются актом санитарно-эпидемиологического обследования систем вентиляции (кондиционирования) воздуха объекта. Примерный образец акта представлен в приложении 1 <\*>.

II. На основании материалов санитарно-эпидемиологического обследования и оценки санитарно-гигиенического и санитарно-технического состояния осуществляется разработка тактики и плана проведения работ по очистке и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования. На данном этапе осуществляется выбор методов очистки и дезинфекции, а также ее средств и проводятся необходимые подготовительные работы.

План проведения работ по очистке и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха необходимо составлять в соответствии с предлагаемым алгоритмом.

1. Выбор на основе анализа результатов санитарно-эпидемиологического обследования способа очистки системы вентиляции и кондиционирования воздуха.

2. Выбор метода дезинфекции.

3. Выбор дезинфицирующего средства (при химическом методе дезинфекции).

4. Расчет требуемого объема дезинфицирующего средства.
5. Определение перечня дезинфекционной аппаратуры и техники, которые предполагается использовать, подготовка их к работе.
6. Выбор бактерицидного оборудования на основе современных ультрафиолетовых технологий для установки в систему вентиляции и кондиционирования воздуха, если таковые не были установлены ранее.
7. Оповещение администрации объекта о проведении работ по очистке и дезинфекции системы вентиляции и кондиционирования воздуха, мерах предосторожности.
8. Осуществление демонтажа системы вентиляции и кондиционирования воздуха.
9. Проведение очистки.
10. Проведение дезинфекции.
11. Установка в систему вентиляции и кондиционирования воздуха ультрафиолетового оборудования (при необходимости).
12. Монтаж системы.
13. Учет работ по очистке и дезинфекции.
14. Оценка эффективности очистки и дезинфекции системы вентиляции и кондиционирования воздуха.

III. Собственно проведение работ по очистке и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха.

Очистку и дезинфекцию систем вентиляции и кондиционирования воздуха следует выполнять с учетом их конструкции и специфических особенностей оборудования.

Очистка систем вентиляции и кондиционирования воздуха может быть произведена сухим или влажным способом в зависимости от загрязняющего воздуха агента (пыль, органические, неорганические вещества и т.д.).

Очистку внутренней поверхности воздуховодов производят без применения воды и химических средств, состоящих из концентрированных кислотных и щелочных растворов. Применение химических чистящих средств, воды и пара допускается лишь в случае проведения очистки воздуховодов кухонных вытяжных систем с полной разборкой либо после предварительного проведения герметизации очищаемых воздуховодов.

При проведении очистки и дезинфекции воздуховодов вручную необходимо разобрать вентиляционную сеть на детали, произвести очистку и дезинфекцию и вновь смонтировать воздуховоды. Можно производить очистку и дезинфекцию вентиляционных сетей вручную через специально установленные в воздуховоды герметичные инспекционные двери. Частота установки герметичных инспекционных дверей и их размеры должны обеспечивать визуальный контроль за процессом очистки и дезинфекции на всех участках вентиляционной сети.

При проведении дезинфекционных работ обязательно следует соблюдать требования, регламентированные действующими методическими указаниями на конкретный дезинфицирующий препарат (его назначение, норма расхода, способы и кратность обработки, способы и режимы применения, экспозиция, меры защиты и т.д.).

Приготовление рабочих растворов дезинфицирующих средств для дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха необходимо проводить в специальном помещении, оборудованном приточно-вытяжной вентиляцией. В этом помещении запрещается хранить личные вещи, пищевые продукты, принимать пищу, курить, присутствовать посторонним лицам.

Применяемые при проведении дезинфекционных работ техника и аппаратура должны быть исправными, чистыми, соответствующими поставленным задачам и применяемому дезинфицирующему средству. При дезинфекции не допускается использовать аппаратуру и оборудование, не прошедшие государственную регистрацию в установленном порядке.

Перед проведением дезинфекции необходимо определить потребность в дезинфицирующем средстве на единовременную обработку. Она рассчитывается в соответствии с приложением 3 <\*> на основе методических указаний по применению конкретного дезинфицирующего средства.

Расчет потребности проводит специалист, ответственный за организацию производственного контроля на объекте, осуществляющем дезинфекцию систем вентиляции и кондиционирования воздуха. В случае

отсутствия такого специалиста или необходимых условий расчет потребности может проводить организация, аккредитованная для этих целей в установленном порядке.

Сотрудники административных зданий, лица, проживающие в помещениях, где установлены кондиционеры, должны быть заранее оповещены о сроках проведения дезинфекционных работ и мерах предосторожности.

Воздухозаборные и воздухораспределительные компоненты систем вентиляции и кондиционирования воздуха (решетки, диффузоры, сопла, насадки, сетки и т.д.) для проведения очистки и дезинфекции должны быть демонтированы. Проводить очистку и дезинфекцию систем вентиляции, кондиционирования воздуха и воздуховодов допускается как вручную, так и с использованием механизированных средств, снижающих трудоемкость работ.

Очистку этих компонентов систем вентиляции и кондиционирования воздуха рекомендуется выполнять механическим способом с последующим нанесением дезинфицирующих средств. После очистки и дезинфекции перед пуском систем вентиляции, кондиционирования воздуха и воздуховодов в эксплуатацию поверхности воздуховодов и оборудования должны быть сухими.

Очистку и дезинфекцию регулирующих устройств (дроссель-клапаны, шиберы, заслонки и т.д.) рекомендуется выполнять без демонтажа через инспекционные двери определенного размера. Регулирующие устройства должны быть очищены с обеих сторон.

При невозможности осуществления очистки и дезинфекции фильтров (в случае обнаружения характерных нарушений, например неравномерности пылевого загрязнения, намкания, утечки и т.д.) воздушный фильтр соответствующей ступени должен быть заменен.

Для очистки и дезинфекции осевых и радиальных вентиляторов рекомендуется демонтировать мягкие вставки, чтобы обеспечить доступ к внутренней поверхности и рабочему колесу. При отсутствии мягких вставок демонтируются участки воздуховодов. При размере рабочего колеса радиального вентилятора более 400 мм вентиляторы должны иметь легко снимаемую инспекционную дверь. Для обработки круглых канальных вентиляторов следует производить их демонтаж.

Очистку и дезинфекцию прямоугольных канальных вентиляторов рекомендуется проводить при открытой сервисной крышке, на которой установлены электродвигатель и рабочее колесо. Обработку прямоугольных трубчатых и пластинчатых шумоглушителей следует выполнять через инспекционные двери. При загрязнении пластинчатых шумоглушителей жировыми или другими отложениями с высокой адгезией рекомендуется осуществлять замену звукопоглощающих пластин. В аналогичных случаях с трубчатыми шумоглушителями необходима их замена.

Очистку и дезинфекцию пластинчатых теплообменников (нагреватели, охладители, осушители и т.д.) следует выполнять с учетом их конструкции. В случае высокой степени загрязнения рекомендуется использовать специальные чистящие препараты. Чистящие и дезинфицирующие препараты не должны приводить к порче материалов, из которых изготовлен теплообменник. Использование воды для очистки теплообменников допускается только при их демонтаже или проведении ряда мероприятий, исключающих ее попадание на другие компоненты системы. Установка теплообменников в систему вентиляции и кондиционирования после очистки и дезинфекции допускается только в сухом состоянии.

Дренажные лотки теплообменников для очистки и дезинфекции следует демонтировать. Дренажные трубопроводы необходимо очищать от ила и других отложений. Допускается использование для промывки дренажной системы чистящих препаратов.

Очистка и дезинфекция внутренней поверхности корпусов центральных кондиционеров и камер смешения, внутренней поверхности секций центральных кондиционеров осуществляется через сервисные двери.

Для аналогичной обработки местных кондиционеров необходимо произвести разборку агрегата согласно инструкции по его ремонту.

Очистку и дезинфекцию охлаждаемых потолков, увлажнителей и

градирен следует осуществлять согласно инструкции производителя по эксплуатации и техническому обслуживанию.

После очистки и дезинфекции воздуховодов и фильтров проводится очистка и дезинфекция воздухоприемника, воздухораспределителей или насадок.

Очистку и дезинфекцию внутреннего испарительного блока бытовых кондиционеров проводят в следующей последовательности:

- снимают верхнюю крышку (панель), извлекают фильтр (воздушный, угольный);

- воздушный фильтр либо заменяют, либо промывают в мыльно-содовом растворе и обрабатывают с применением дезинфицирующего средства методом погружения или орошения. Угольный фильтр подлежит замене (утилизации);

- проводят очистку и дезинфекцию радиаторной решетки кондиционера и накопителя конденсата методом протирания.

Дезинфекцию систем вентиляции и кондиционирования воздуха проводят, орошая или протирая внутреннюю поверхность воздуховодов, сетевое и вентиляционное оборудование дезинфицирующим средством заданной концентрации.

Очистку и дезинфекцию систем вентиляции и кондиционирования воздуха необходимо проводить под руководством инженера по вентиляции. Очистку и дезинфекцию проводят только при выключенных системах вентиляции и кондиционирования. Перед проведением дезинфекции на вентиляционных системах (в местах нахождения выключателей) размещают табличку с предупредительной надписью о проведении очистки, дезинфекции и временном запрете на пользование вентиляцией (кондиционером).

Включение систем вентиляции и кондиционирования воздуха после очистки и дезинфекции осуществляет специалист, ответственный за их эксплуатацию.

Ответственность за своевременное и качественное проведение дезинфекции элементов систем вентиляции и кондиционирования воздуха несут организации, эксплуатирующие здание.

IV. Оценка эффективности проведенных работ по очистке систем вентиляции и кондиционирования воздуха.

На каждом объекте рекомендуется проводить учет работ по очистке и дезинфекции элементов систем вентиляции и кондиционирования воздуха (см. приложение 2 <\*>).

Контроль эффективности проведения очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования рекомендуется осуществлять при визуальной оценке остаточной степени загрязнения с применением лабораторных методов исследования воздуха закрытых помещений, определяя общее микробное число (ОМЧ) и наличие патогенной микрофлоры до начала осуществления указанных выше работ и после того, как они будут закончены. Отбор проб воздуха рекомендуется проводить в местах притока воздушного потока в помещения.

Забор материала для проведения лабораторных исследований (смывы) следует выполнять с поверхности компонентов систем вентиляции и кондиционирования, потенциально подверженных микробному росту. К таким компонентам относятся фильтры, шумоглушители, градирни, местные кондиционеры, увлажнители, теплообменники охладителей и рекуператоров и их дренажные поддоны. Кроме того, следует выполнять забор материала для проведения лабораторных исследований в местах визуального обнаружения загрязнения или подозрения на него и зонах несанкционированного увлажнения.

Оценку эффективности проводят по полученным результатам после осуществления дезинфекционных мероприятий. Результаты лабораторных исследований воздуха должны соответствовать требованиям санитарных правил и установленных нормативов к воздуху закрытых помещений для каждой конкретной категории объектов. При этом не допускается наличие патогенной микрофлоры в воздухе помещений, вентиляционных системах и кондиционерах.

Система вентиляции и кондиционирования воздуха считается чистой, если на воздуонесущих поверхностях воздуховодов, сетевого и вентиляционного оборудования полностью отсутствуют видимые загрязнения



и зоны увлажнения, а также по результатам лабораторных исследований.

Состояние системы вентиляции и кондиционирования воздуха оценивается как требующей очистки и дезинфекции в случае, если санитарно-эпидемиологическое обследование выявило наличие видимого загрязнения на воздуходоносящих поверхностях и поверхностях воздухораспределителей (решетки, диффузоры и т.д.) или поступление частиц загрязнения из воздухораспределителей в помещение, а также по результатам лабораторных исследований.

Результаты контроля вносят в журнал учета проведения очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха на объекте (см. приложение 2 <\*>).

#### 4. Организация контроля за проведением работ по очистке и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха

Оценку эффективности выполненных работ проводят, осуществляя контрольные мероприятия за проведением очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха.

В каждом учреждении (на предприятии) приказом его руководителя назначается лицо, непосредственно отвечающее за эксплуатацию систем вентиляции и кондиционирования воздуха, этот человек должен иметь специальное техническое образование (или заключается договор со специализированной организацией на техническое обслуживание), а также лицо, ответственное за организацию и осуществление производственного контроля.

Контроль за проведением работ по очистке и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования осуществляется в процессе производственного контроля, экспертного контроля и контроля в рамках госсанэпиднадзора.

Первичной и основной формой контроля за проведением мероприятий по очистке и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха является производственный контроль за соблюдением санитарных правил. Он проводится самостоятельно и на средства индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, занятых осуществлением деятельности, выполнением работ и оказанием услуг на объектах города.

Цель производственного контроля – обеспечение безопасности для человека и среды обитания вредного влияния объектов производственного контроля (очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования) при должном выполнении санитарных правил, санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, организации и осуществления контроля за их соблюдением.

Производственный контроль включает следующее:

- наличие официально изданных санитарных правил, методов и методик контроля воздуха;
- осуществление лабораторных исследований и испытаний;
- организация медицинских осмотров, профессиональной подготовки и аттестации должностных лиц и работников, осуществляющих эксплуатацию, обслуживание, очистку и дезинфекцию систем вентиляции и кондиционирования воздуха;
- ведение учета и отчетности, установленной действующим законодательством по вопросам, связанным с осуществлением производственного контроля;
- визуальный контроль специально уполномоченными должностными лицами организации за выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, соблюдением санитарных правил, разработкой и реализацией мер, направленных на устранение выявленных нарушений при осуществлении очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха.

Все эти мероприятия отражаются в программе (плане) производственного контроля, составляемой юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем до начала осуществления деятельности и согласованной с Центром госсанэпиднадзора.

Мероприятия по проведению производственного контроля осуществляют

юридические лица и индивидуальные предприниматели. Они также несут ответственность за своевременность организации, полноту и достоверность осуществляемого производственного контроля.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели представляют информацию о результатах производственного контроля центрам госсанэпиднадзора по их запросам.

Самостоятельной формой контроля за проведением очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования является экспертный контроль.

Он осуществляется по инициативе юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для подтверждения и обеспечения безопасности и (или) безвредности для человека и среды обитания осуществляемой ими деятельности, производимой продукции, выполняемых работ и оказываемых услуг в случаях, когда у них отсутствуют условия для проведения производственного контроля. Кроме того, экспертный контроль проводится, если материалы контрольных мероприятий необходимы для представления в лицензирующие органы, органы сертификации, исполнительной власти, контролирующие и надзорные органы и т.д. Экспертный контроль выполняют организации, аккредитованные Центром госсанэпиднадзора в г. Москве в установленном порядке, с целью подтверждения требованиям санитарных правил объема и качества выполненных работ по очистке и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха. Экспертный контроль осуществляется в следующих случаях.

1. При отсутствии у юридических лиц и индивидуальных предпринимателей условий для проведения производственного контроля и по их заявке.

2. По предписаниям главных государственных санитарных врачей и их заместителей.

Высшей формой контроля за организацией и проведением мероприятий по очистке и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха является проведение контрольных мероприятий в рамках государственного санитарно-эпидемиологического надзора, осуществляемого учреждениями госсанэпидслужбы. Он включает в себя проведение контроля как за осуществлением очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования, так и за полнотой, своевременностью и качеством осуществляемого индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами производственного контроля.

Порядок и частота проведения такого контроля (не чаще одного раза в два года) регламентированы Федеральным законом N 134-ФЗ от 08.08.2001 "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора)", постановлением Правительства РФ N 554 от 24.07.2000 "Об утверждении Положения о государственной санитарно-эпидемиологической службе Российской Федерации и Положения о государственном санитарно-эпидемиологическом нормировании" (с изменениями от 06.02.2004), приказом Минздрава России N 228 от 17.07.2002 "О порядке проведения мероприятий по контролю при осуществлении государственного санитарно-эпидемиологического надзора".

В рамках госсанэпиднадзора осуществляется контроль за выполнением требований санитарного законодательства, а также дается оценка своевременности, полноты и объективности результатов производственного и экспертного контроля.

5. Особенности контроля за юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими очистку и дезинфекцию систем вентиляции и кондиционирования воздуха

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие очистку и дезинфекцию систем вентиляции и кондиционирования воздуха, должны в своей деятельности руководствоваться СП 3.5.1378-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности" и неукоснительно выполнять их.

Осуществление юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха допускается при наличии санитарно-эпидемиологического заключения Центра госсанэпиднадзора в г. Москве.

Должностные лица, занятые осуществлением очистки и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования, обеспечивают безопасность для здоровья человека выполняемых работ; осуществляют производственный контроль за соблюдением санитарных правил и проведением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.

Деятельность по очистке и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования осуществляется в условиях, безопасных для работников и персонала объекта.

Условия хранения и порядок использования применяемых дезинфицирующих средств должны соответствовать требованиям санитарных правил и инструкций (методических указаний) по применению конкретного дезсредства.

Очистку и дезинфекцию систем вентиляции и кондиционирования воздуха проводят специалисты, прошедшие соответствующее обучение и имеющие опыт работы в области проектирования, монтажа, наладки и обслуживания систем вентиляции и кондиционирования. Кроме того, все лица, занимающиеся дезинфекционной деятельностью, проходят профессиональную подготовку и аттестацию, включая вопросы безопасного осуществления работ, оказания первой доврачебной помощи при отравлении дезинфицирующими средствами.

Лица, занимающиеся очисткой и дезинфекцией систем вентиляции и кондиционирования воздуха, в установленном порядке проходят предварительный (при поступлении на работу) и периодические профилактические медицинские осмотры.

#### 6. Организация контроля за качеством, условиями хранения и транспортировки дезинфицирующих средств

На территории Российской Федерации допускается использование дезинфицирующих средств только при наличии свидетельства о государственной регистрации (регистрационное удостоверение), выданного в установленном порядке, инструкций (методических указаний) по их применению, сертификата соответствия.

В инструкциях (методических указаниях) по применению дезинфицирующего средства обязательно должно быть разрешение на его использование для дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха.

Для достижения надежного эффекта уничтожения микроорганизмов необходимо соблюдать основные требования, изложенные в методических указаниях на применяемое дезинфицирующее средство, - норму расхода, концентрацию, время выдержки (контакта), способ применения, кратность обработки, препаративную форму дезинфицирующего средства.

При выборе дезинфицирующего средства следует учитывать особенности обрабатываемого объекта, биологические свойства циркулирующих микроорганизмов, особенности дезинфицирующих средств. В приложении 3 <\*> к настоящим методическим рекомендациям представлены приоритетные свойства дезинфицирующих средств при их выборе для дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха.

Дезинфицирующие средства не должны содержать хлор, иметь низкий уровень pH, не должны обладать коррозионными свойствами, а также выраженным специфическим запахом. Они должны иметь жидкую форму, хорошо растворимую в воде, быть легко используемыми различными способами (протирание, погружение, орошение).

Допускается использование для дезинфекции систем вентиляции, кондиционирования и воздухопроводов дезинфицирующих средств, в которых активно действующее вещество относится только к 4-му и 5-му классу опасности при ингаляционном воздействии.

Хранение дезинфицирующих средств должно осуществляться в таре, регламентированной нормативно-технической документацией (ГОСТ, ОСТ,

ТУ) и методическими указаниями на каждый препарат, в специальных складских помещениях. Стены и потолки склада для хранения дезинфицирующих средств должны иметь отделку, предотвращающую сорбцию вредных или агрессивных веществ и допускающую влажную уборку и мытье. Температура в помещении должна быть в пределах от 0 до +20 град. С. В помещениях склада запрещается хранить пищевые продукты, питьевую воду, принимать пищу, курить, в них недопустимо присутствие посторонних лиц.

Дезинфицирующие средства должны иметь этикетку, на которой указано следующее: название средства, его назначение, концентрация действующего вещества (ДВ), дата изготовления, государственная регистрация, сертификация, срок годности, меры предосторожности, реквизиты изготовителя.

Транспортировка дезинфицирующих средств от производителя до потребителя должна осуществляться отдельным транспортом в заводской таре, обеспечивающей сохранность тары с дезинфицирующими средствами.

#### 7. Порядок контроля за соблюдением мер безопасности при проведении работ по очистке и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования воздуха и за выполнением правил оказания первой помощи при случайном отравлении

Для предупреждения случаев травматизма при проведении работ по очистке и дезинфекции систем вентиляции и кондиционирования все работы допускается производить только при неработающих вентиляционных агрегатах.

Выключение и включение систем вентиляции, кондиционирования воздуха и воздуховодов после проведения работ осуществляет представитель эксплуатирующей организации. Сотрудники, работающие и лица, проживающие в здании, в котором проводятся работы по инспекции, очистке и дезинфекции систем вентиляции, кондиционирования воздуха и воздуховодов, должны быть заранее оповещены о сроках проведения работ и мерах предосторожности. Перед началом работ места, опасные для работы, необходимо оградить, снабдить надписями и указателями.

При приготовлении рабочих растворов дезинфицирующих средств следует избегать их попадания на кожу и в глаза.

Все работы с дезинфицирующими средствами необходимо проводить в защитной одежде с длинными рукавами, резиновых перчатках, очках для защиты глаз и респираторе для защиты органов дыхания. После работы необходимо вымыть руки с мылом.

При работе с дезинфицирующими средствами запрещается курить, принимать пищу и пить.

После окончания работ уборочный материал (ветошь) и специальная одноразовая защитная одежда утилизируются, средства индивидуальной защиты (очки, респираторы и т.д.) снимаются для соответствующей обработки, спецодежда направляется в стирку. В специально выделенном помещении, в котором ранее проводилось приготовление рабочих растворов дезинфицирующего средства, аппаратуру промывают.

При проведении работ по контролю за очисткой и дезинфекцией систем вентиляции обязательно следующее:

- соблюдение требований, регламентированных действующими методическими указаниями на конкретный дезинфицирующий препарат (его назначение, норма расхода, концентрация, меры защиты и т.д.);

- присутствие представителя организации, эксплуатирующей здание (при проведении дезинфекции сторонней организацией).

К проведению работ по очистке и дезинфекции систем вентиляции, кондиционирования воздуха и воздуховодов допускаются лица, прошедшие специальную подготовку, предварительный медицинский осмотр в соответствии с приказом Минздрава России N 90 от 14.03.96 "О порядке проведения предварительных и периодических медицинских осмотров работников и медицинских регламентах допуска к профессии".

Все лица, осуществляющие работы по очистке и дезинфекции, должны быть обеспечены спецодеждой и спецобувью в соответствии с действующими нормами, а также средствами индивидуальной защиты и аптечкой первой

медицинской помощи.

С принятыми на работу сотрудниками проводят инструктаж по применению средств защиты, мерам профилактики отравлений, оказанию первой помощи пострадавшим. Ответственным за проведение инструктажа является руководитель организации или инженер по охране труда.

При работе с электрическим инструментом и оборудованием строго запрещается делать следующее:

- держать включенный инструмент или оборудование за питающий провод;

- касаться вращающихся частей;

- производить работы на лесах и подмостках без ограждений;

- оставлять инструменты без присмотра;

- работать под дождем.

В случае неисправности электрического инструмента или оборудования работа с ним должна быть немедленно прекращена.

При выполнении работ на высоте рабочие должны прикрепляться предохранительными поясами к страховочному канату с автономной подвеской.

Запрещается включать фильтровентиляционные агрегаты без присоединения их всасывающего гибкого воздухопровода к системе вентиляции, кондиционирования воздуха и воздухопроводов, а нагнетательного отверстия - к фильтру.

При попадании дезинфицирующего средства в желудок необходимо сделать промывание: выпить несколько стаканов слабо-розового раствора марганцевокислого калия и вызвать рвоту, после чего принять адсорбент (таблетки активированного угля). При необходимости следует обратиться к врачу.

При попадании дезинфицирующего средства в глаза следует немедленно промыть их проточной водой в течение 5-10 минут, затем закапать 30-процентный раствор сульфацила натрия (альбуцид). При необходимости следует обратиться к врачу.

При попадании дезинфицирующего средства на кожу нужно обильно промыть пораженное место водой, затем смазать смягчающим кремом.

При аварийных ситуациях (разлив препарата на большой площади), несоблюдении мер предосторожности возможно острое отравление дезинфицирующим средством (в основном это касается альдегидсодержащих веществ). В этом случае пострадавшего следует вынести в другое помещение или на свежий воздух, при необходимости ему должна быть оказана врачебная помощь.

## 8. Список литературы

Основы законодательства Российской Федерации об охране здоровья граждан от 22.07.1993.

Федеральный закон N 52-ФЗ от 30.03.99 "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения".

ГОСТ 12.1.005-88 "Система стандартов безопасности труда. Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны".

Строительные нормы и правила СНиП 2.04.05-91\* "Отопление, вентиляция и кондиционирование".

Строительные нормы и правила СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы".

СП 3.5.1378-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности".

СанПиН 2.1.3.1375-03 "Гигиенические требования к размещению, устройству, оборудованию и эксплуатации больниц, родильных домов и других лечебных стационаров".

СанПиН 2.1.2.1199-03 "Парикмахерские. Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию".

СанПиН 2.1.7.1322-03 "Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления".

СанПиН 2.4.3.1186-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации учебно-производственного процесса в образовательных

учреждениях начального профессионального образования".

СанПиН 2.4.1201-03 "Гигиенические требования к устройству, содержанию, оборудованию и режиму работы специализированных учреждений для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации".

СанПиН 2.4.4.1204-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы загородных стационарных учреждений отдыха и оздоровления детей".

СанПиН 2.4.1.1249-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы в дошкольных образовательных учреждениях".

СанПиН 2.4.4.1251-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к учреждениям дополнительного образования детей".

СП 2.3.6.1254-03 "Дополнение N 1 к СП 2.3.6.1079-01 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья".

СП 1.1.1058-01 "Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

СанПиН 2.1.2.1002-00 "Санитарно-эпидемиологические требования к жилым зданиям и помещениям".

Методические указания Минздрава СССР N 4425-87 от 05.09.87 "Санитарно-гигиенический контроль систем вентиляции производственных помещений".

Постановление Правительства Москвы N 1065-ПП от 30.12.2003 "О совершенствовании организации и проведения дезинфекционных, дезинсекционных и дератизационных мероприятий на объектах города Москвы".

Постановление Правительства Москвы N 289-ПП от 11.05.2004 "О целевой среднесрочной программе "Повышение экологической и эпидемиологической безопасности на городских объектах и в местах массового скопления людей на основе современных ультрафиолетовых технологий обеззараживания воды и воздуха (2005-2007 гг.)".

Копия документа размещена на сайте компании Комсервис -

[Обслуживание систем канализации и вентиляции, Москва](#)